

リファイン通信 まどか

■発行者
パナソニックのリファインショップ

快活件まいるリフォーム
Refine
パナソニックのリファインショップ

4月号

Refine 緑丘
TEL(0564)53-4472

Refine 岡崎北
TEL(0564)25-5998

Refine 矢作
TEL(0564)32-3351

株式会社丸豊住宅
〒444-0806
岡崎市緑丘1-16-5
TEL(0564)53-4472

★社長コラム★「すべての家に耐震補強を。」

株式会社 丸豊住宅 代表取締役 **山本茂樹**



先月号の「お客様インタビュー」で紹介させていただいたH様邸。築後85年の風格ある和風建築です。完成後に撮影したこの写真は「鴨居差し」がはっきり写るように階段の途中に立って撮影しました。

鴨居差しとは水平方向に入っているととても大きな構造材。近頃の木造住宅には使われません。H様邸のように、何十年前に建てられた建物にはこの鴨居差しが使われていることが多いです。



昔の大工が腕によりを掛けて建てた建物ですが、その頃と現在では地震に備える構造や強度の考え方が違うので、「地震に強い家」とは言えないのが残念なところ。一番大きな問題は壁と基礎が少ないことです。岡崎市の無料耐震診断では評点が0.25（倒壊する可能性が高い）という結果。「倒壊」という言葉にはドキッとしてしまいますね。

「建て替えるより、リフォームをして、ずっとこの家に住み続けたい」という、H様のご希望を叶えるために、しっかりと耐震補強工事をさせていただきました。



「家が古いから、耐震は無理」と思うかたも弊社に相談してみてください。築後100年の家の実績もあります。公的な補助金を活用すれば、ご自身の負担も少なくてすみますよ。

←「帯戸」と呼ばれる木製の引戸。
重厚感がありますね。
その上の木材が「鴨居差し」です。

コーディネーターの お役立ちレポート

マンションリフォーム事例です

みんなが集まる時、おふたりの時、
2つのシーンを
自在に仕切り分けます。

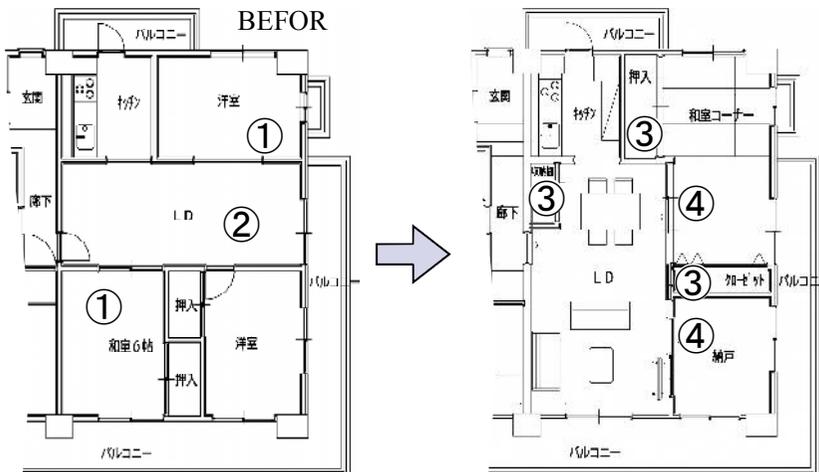


リファイン矢作 塚本



居室の窓に「インプラス」を取付。マンションの共有部分に
当たるので、断熱性能の高い内窓を取り付けました。

普段は夫婦2人住まいのK様ですが、週末は娘さん2家族が集まりにぎやかになるので、可変性に優れた引戸を用いて開け閉め出来る間取りとしました。間取り替えの際、随所に収納スペースを確保したのでスッキリとした大空間を誕生させることができました。



①家族構成の変化で使わなくなった部屋が複数ありました。

②一方、リビングは暗く、閉鎖的な感じがしていました。

大幅な間取り替えを実施。

③収納スペースが足りなかった
ので、各部屋にクローゼットや
押入を設けました。

④普段はご夫婦二人、娘さん
たちが集まると大勢、という
2つの生活様式にサッと模様
替えできるように、引戸で
間仕切りしました。

暑さ寒さと結露に困っていらっしやったK様。最上階なので、外気温の影響を受けやすい住まいでした。そこで、断熱効果を高める省エネルギーリフォームをご提案。サッシ窓に断熱効果の高い内窓を付け、壁に断熱材を入れて住まい全体の断熱性能を大幅にアップさせました。

リファイン花だより

Facebook「リファイン緑丘・リファイン岡崎北・リファイン矢作」に最新画像を掲載します。お楽しみに！

リファイン緑丘ではアップルミント、レモンバーム、カモミールなどの芽が出始めました。すぐにハーブティーに使えますので、お茶を飲みに来てくださいね。ローゼルの二葉も出て、生長が楽しみです。自宅の畑では色々な野菜を栽培しています。春はブロッコリーやアスパラガス、スナップエンドウ、空豆など。この菜の花は花を咲かせるために残しておいた「白菜」の花です。雨上がりのほわっとした空気を感じられるように撮影しました。

総務 山本和子



カンタンで、ヘルシー。しかもとっても美味しいレシピをご紹介します。



- ① シリコンスチーマーにベーコンを敷きます。
- ② 適当に切った新玉ねぎを入れて
- ③ 電子レンジで5分。
- ④ お好みのソースでお召し上がりください。

※川上酢店さんの「黒ソース」がオススメです。

みなさまのレシピを募集しています。取材にお伺いします！

スタッフ伝言板*テーマ「ゴールデンウィークの過ごしがた」

我が家は**4月29日が結婚記念日**なので、以前のGWはお祝いで始まり、5月5日子供の日のお祝いで終わりましたが、現在は他の祝日と同じ過ごし方になりました。



工務部長 **岩瀬**



ゴールデンウィークの過ごし方…。今年は期間も短い為、**日頃できてない事**などして自宅近辺で過ごします。



工務 **田中**



ゴールデンウィークの過ごし方は、**日曜日の過ごし方が数日続く**感じになるだけです。



工務 **山本 大助**



去年のGWの過ごし方を見てみたら…。**ずっとお仕事**しました(´▽`)人混みが苦手なので「ちょっとお出掛け」「ちょっと家」、「ちょっと仕事」で**気分はお休み**が理想ですね。



リファイン緑丘
店長 **平井**



日頃の疲れを回復する為に**ひたすら家でのんびり**します。



リファイン緑丘 **森**



バラが咲き始める時期なので、**浜松フラワーパーク**がお勧めです。帰りは「**福みつ**」の浜松餃子です。



リファイン緑丘
黒田



混雑するので出掛けない派です。梅雨前の休みなので**ウッドデッキの塗装**をします。その後はデッキでパーベキュー！今年は中華鍋で簡単に出来るスモーク作りもやりたいなあ。



リファイン緑丘 **鈴木**



先日、豊田市の**鞍ヶ池公園**に行ってきました。無料で1日楽しめるのでお勧めです。私は100均でバドミントンやフリスビーなどを揃えて持って行きました。



リファイン緑丘 **原田**



人ごみが苦手な方に、**家で海外ドラマを一気に見る**のおすすめです。私は「Glee」全シリーズ見る予定です！

リファイン緑丘
山本 涼子



多治見オリベストリート。私が好きな生活用具のお店、「tsunagu」があります。帰りに井ざわのおそば屋さんに 寄ってみては。



リファイン岡崎北
若杉



気候もいいので**山や川でBBQ**がたのしそう。行き帰りに渋滞にならない場所はないかな～？



リファイン岡崎北
駒井



上高地に行きたいのですが、渋滞するので近場の**茶臼山や旭高原**でパーベキューでもしたいと思います。



リファイン岡崎北 **早川**



だいたい**近場でゆっくり**過ごしていますが、出かけるなら帰省される方が多いから東京が意外と穴場です。**テーマパーク以外の東京散策**にふらつと出掛けたいです。



リファイン矢作 **塚本**



人ごみが苦手なので、毎年出かけることは少ないです。去年は年始に引越して半年だったので、**大掃除**をしました。気候もいいですし、大掃除するには良い季節ですよ。



リファイン矢作 **伊東**



おしゃべりしながら過ごしています。

総務 **大林**

